



Avant



Après



MAÎTRE D'OUVRAGE  
Client particulier  
MAÎTRE D'ŒUVRE  
Lab-S  
BUREAU D'ÉTUDES  
STRUCTURE  
Remco  
Luijendijk  
ENTREPRISE  
Somniare  
PROFIL  
Janisol Arte

MAISON DE VILLE À UTRECHT

## Extension en profils fins

Cette maison du centre-ville d'Utrecht a été entièrement reconfigurée. L'extension côté jardin a été recrée à partir d'une structure métallique et de profils fins de menuiserie en acier à rupture thermique.

Il y a des projets qui à eux seuls résument une part considérable des enjeux actuels du bâtiment. Densifier, augmenter la performance énergétique, privilégier l'éclairage naturel, réduire au maximum la création de déchets de déconstruction, utiliser des matériaux issus du recyclage et faciles à recycler sont quelques-uns de ces enjeux. Certains pays sont traditionnellement en avance sur la question des matériaux et de la déconstruction. On pense

aux pays du nord, aux pays de culture germanique et au Benelux. La France ayant une prédilection pour la destruction et la reconstruction en béton, notamment en matière de logements. Le cas de cette maison du centre-ville d'Utrecht aux Pays-Bas illustre combien il peut être judicieux et relativement facile de transformer une construction existante des années trente en une habitation moderne du plus bel effet.

C'est l'agence de design et d'architecture intérieure Lab-S qui s'est chargée de la reconfiguration totale de cette maison destinée à une famille avec trois enfants. Mitoyenne, comprenant trois niveaux et construite en briques pleines, l'habitation dispose d'une extension côté jardin qui, à l'origine, était en ossature bois avec des menuiseries en bois. Cette sorte de grand bow-window surplombé par une terrasse a été entièrement supprimée.

Seuls subsistent les deux murs latéraux en maçonnerie. En lieu et place a été posée une structure métallique volontairement laissée apparente et peinte en noir mat. Le rez-de-chaussée qui accueille le séjour et le premier niveau restent entièrement vitrés. L'entreprise de métallerie a créé une façade avec ouvrants à frappe à partir des profilés acier ultra-fins Janisol Arte du gammiste suisse Jansen.

JM

